

Zápis a usnesení zastupitelstva městyse Štěchovice konaného dne 10.3.2011 v MŠ Štěchovice od 18:00 hodin

Přítomni: p.Andrle, p.Mach, p.Ing.Šedivý, p.Malý, p.Zeman, p.Čapek, p.Fontán, p.Marek, p.Marková, p.Sládeček,p.Bechyně,p.Žemlička

Omluveni:p.Kobl, p.Pešice, p.Vlková

1.Uvítání

Pan Čapek zahájil jednání ZM v 18,00hod přivítáním všech zúčastněných. Zastupitelstvo se sešlo v počtu 12 a je usnášení schopné. Hlasování probíhá veřejně, zdvižením ruky.

2.Volba zapisovatele

Návrh:p.Rožníčková

Veřejné hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje zapisovatele p. Rožníčkovou

3.Volba mandátové a návrhové komise

3.1. Mandátová komise

Návrh:p.Bechyně

Veřejné hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Návrh:p.Žemlička

Veřejné hlasování

Pro:11	Proti: 0	Zdržel se: 1
--------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje za člena mandátové komise:p.Bechyně a p.Žemlička

3.2. Návrhová komise

Návrh:p.Fontán

Veřejné hlasování

Pro:11	Proti: 0	Zdržel se:1
--------	----------	-------------

Návrh:p.Mach

Veřejné hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje za člena návrhové komise:p.Fontán a p.Mach

4.Volba ověřovatele zápisu

Návrh:p.Ing.Šedivý

Veřejné hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Návrh:p.Andrle

Veřejné hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje ověřovatele zápisu:p.Ing.Šedivý a p.Andrle

5.Schválení programu

Veřejné hlasování

Změna programu

p.Marková navrhuje zařadit do programu:

- způsob udělování obecních bytů

- správa infocentra v Masečíně

Usnesení: ZM schvaluje připravený program zasedání a zařazuje na projednání body od p.Markové

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

6.Schválení závěrečného účtu Městyse Štěchovice za rok 2010

Návrh: rada schválila závěrečný účet Městyse Štěchovice za rok 2010 a doporučila jej ke schválení zastupitelstvu

Příloha č.1

Veřejné hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje podle přílohy č.1 závěrečný účet Městyse Štěchovice za rok 2010

7.Schválení změny rozpočtu pro rok 2011

Návrh předkládá p.Žemlička, příloha č.2

Veřejné hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje podle přílohy č.2 změny v rozpočtu pro rok 2011

8.Přehled infrastruktury Městyse

Je zapotřebí zahájit jednání o odkupu pozemků, které jsou užívány pro infrastrukturu obce – haly v objektu montáží, ČOV Štěchovice, úpravna vody, kiosky, MFC, ČOV v Masečíně, vodovod v Masečíně

9.Zpráva revizního a kontrolního výboru

p.Malý seznamuje přítomné s činností výboru. Příloha č.3

10.Všeobecné informace p.Čapek

10.1, informace pro veřejnost příjmy a výdaje obce za roky 2009-2010

p.Čapek vysvětluje proč dochází ke změnám, v minulosti byly prodány pozemky – zhruba za 18mil., tím se dorovnávaly příjmy obce a udržovala vyrovnaná bilance. V této době má obec jen 2 využitelné pozemky, s ohledem na vývoj cen je nutné vykoupit pozemky pod obecní infrastrukturou v co nejkratší době.

10.2, občanská vybavenost obce

Plán na roky 2011-2014 přístavba MŠ 4mil.

Dotace na vodovod, kanalizaci

10.3.Oprava křižovatky v Masečíně

Návrh na financování opravy křižovatky v Masečíně, peníze jsou přislíbeny od stř. kraje
- předkládá p.Čapek, varianta 1. ve 12 splátkách hrazeno stř. krajem, varianta 2. obec bude financovat
opravu z vlastních zdrojů a peníze získá od stř.kraje ve dvou splátkách /60 dnů/

Schválení varianty 2.

Veřejné hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje postup financování na opravy křižovatky v Masečíně

Městys Štěchovice opravu uhradí z vlastních zdrojů a střed.kraj po předložení dokladů proplatí ve dvou splátkách

10.4. dluhy obce k 31.12.2010

Dluh	6.889tis.Kč
Postup splátek: rok 2011	1.526tis.Kč
rok 2012-2013	1.121tis.Kč
rok 2014-2021	647tis.Kč
Stav BÚ k 1.1.2011	7.501tis.Kč

11.Různé

11.1.p.Zeman uvádí informace jak byl v minulosti veden úřad a co z toho vyplývá

Ul.elektřárenská:akce byla převzata 5.11.2010 a proplacená – dodnes není ale dokončená

Smlouva s firmou BRAVOS-pokud bude mít v obci ztráty – obec jí ztráty uhradí

Soudní spory např.O2 – zbytečně prodlužované, nedocházelo k dohodám i když jsou výhodnější než další soudní jednání

Zastupitelé schválili zvýšení nájemného s f.BRAVOS, nebyla podepsána smlouva

Bankomat – p.Vlková tvrdila, že nejde v obci zařídit-pan Andrlé zařídil do několika měsíců

Vodovod na Hvozdech – byla možnost na odkup nestalo se tak.

Pojistné smlouvy:nebylo požadováno plnění, jsou pojištěny budovy které neexistují

Docházelo ke skartaci a pálení dokumentů

Předání městyse:volba starosty 5.11.2010, p.Malý předal 4 CD a klíče od úřadu, nic více

11.2.p.Marková předkládá návrh na zvýšení kapacity v MŠ

Návrh hlasování:v 1. a 2. třídě z počtu žáků 24 na 25

Veřejné hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Usnesení: ZM schvaluje navýšení počtu žáků v MŠ v 1.a 2.třídě z počtu žáků 24 na 25

11.3 pan Ing.Šedivý byl od 1.3.2011 radou pověřen vedením MFC

28.2.2011 skončila p.Čandová

Záměr je snížit deficit, nyní je průměrně 60tis.měsíčně

Je potřeba zvýšit příjmy hlavně v letních měsících.

MFC je zatíženo dotacemi a prostory nelze využívat jinak, než je dáno.

Příjmy MFC:měsíční průměr za rok 2010 -145 Tis.Kč

Pozn.p.Čapka –kapacita využití nelze za tohoto stavu navýšit, MFC je v ekonomickém čase plně využíváno, nutné je získat další aktivity v dopoledních hodinách a maximálně využít sportovišť

11.4.p.Bechyně podává informace o dotacích

dotace na opravu ČOV a vodárny se nedostanou pokud nebude obec vlastnit pozemky pod zmíněnými objekty.Stav je kritický.

11.5. Občerstvení na nádraží

zastupitelé se dohodli, že do dalšího zasedání si připraví návrhy co s těmito prostory dále, protože ročně doplácí obec 380tis. na bufet (návrh předložila p. Marková)

pan Čapek upřesňuje, že to bylo za minulý rok, dnešní stav se blíží 0.

ZM pověřuje p. Macha a p. Sládečka k prošetření dotační smlouvy na kiosek s možností dalšího pronájmu

11.6. Způsob přidělování obecních bytů

p. Marková navrhuje změnu způsobu přidělování bytů, po delší diskuzi je bod stažen a zadán k přepracování a předložení do rady k projednání

12. Diskuze

p. Soudánová-zástupce lidí ze zadních konců: zastávka na znamení v „Zadních koncích“, je potřeba, ze strany obce je opomenuta veškerá spolupráce, nejsou chodníky, žádost o silnější proud už před několika lety-nic se neděje, voda, kanalizace...

p. Čapek: proběhlo jednání s odborem dopravy a policií-není místo na zastavení, velké stoupání. Nemožnost zřízení přechodu pro chodce z důvodu blízkosti zatáček. Žádost je podána, čeká se na vyjádření. Byla provedena i obchůzka s odpovědnými zástupci institucí.

p. Marek vysvětluje proč nemůže být zastávka v zadních koncích (je to silnice 2. třídy, tam spadají určitá omezení, která nejsou u ostatních komunikací nižších kategorií nutná

p. Zázvorka: jaké daňové typy jdou do rozpočtu obce?

p. Čapek odpovídá: daň z nemovitostí, z podnikání, DPH, ze závisl. činnosti... pan Zázvorka si vyžádal soupis pro zveřejnění

p. Odroušková: projekt voda a kanalizace: dá se něco změnit, aby to pro obec nebylo tak zatěžující?

p. Čapek: projekt nejde zkrátit, je takto dán, eventuální změny podléhají pracovnímu zdůvodňování a jednání s poskytovatelem dotace.

p. Zeman: lidé na vodu čekají – ale nebude kanalizace, jelikož na ni nebyla dotace poskytnuta. Záměr správa vodovodu bude spadat pod obec – obci zůstanou finanční prostředky až 800tis.- které budou použity na splácení úvěru na vodovod a jeho opravy

p. Schejbal: areál v Masečíně info centrum: sportovcům byla pronajata jedna místnost nejsou další prostory pro další kroužky pro děti

úklid silnice ze Štěchovic do Masečina – jsou zapotřebí prořezy...

p. Zeman: byl pověřen koordinací prac. čety: pokud budou nějaké dotazy, mohou směřovat na něj

p. Schejbal: tuto práci by mohli dělat hasiči, sportovci pod pověřením obce.

p. Žemlička je zapotřebí zkontaktovat odbor dopravy

P. Žemlička a p. Andrlé byli pověřeni, aby do příštího zastupitelstva kontaktovali odbor dopravy a jednali s nimi o prořezání větví u silnice mezi Štěchovicemi a Masečínem

ZM pověřuje p. Zemana k jednání o odstranění polámaných stromů v oblasti „zadních konců“

p. Soudánová: podnět pro ekolog. komisi: potok je zanesen – rozvodňuje se

p. Zikán-zed' na hřbitově se hroutí

p. Bechyně byl pověřen ZM ke kontaktování památkářů a jednání o opravě zdi

p. Zázvorka: v min. čísle štěchovických proudů byl námět na lavičky, nebyl zaznamenán žádný ohlas od občanů

p. Kulhánková – je toto poslední podoba laviček a kde budou lavičky, jak dále postupovat? chtěla by je realizovat v Třebenicích

p.Mach: podoba laviček je konečná, je zapotřebí upřesnit kolik laviček bude (čím více, tím se cena sníží) a kde budou. *Lavičky projedná rada*

p.Marková-p.farář chce spolupracovat s obcí – odpočinková zóna u kostela

13.Závěr

Usnesení zastupitelstva městyse Štěchovice konaného dne 10.3.2011 v MŠ Štěchovice od 18:00 hodin

ZM schvaluje zapisovatele p. Rožníčkovou

ZM schvaluje za člena mandátové komise: p.Bechyně a p.Žemlička

ZM schvaluje za člena návrhové komise: p.Fontán a p.Mach

ZM schvaluje ověřovatele zápisu: p.Ing.Šedivý a p.Andrle

ZM schvaluje připravený program zasedání a zařazuje na projednání body od p.Markové (způsob udělování obecních bytů, správa infocentra v Masečíně)

ZM schvaluje podle přílohy č.1 závěrečný účet Městyse Štěchovice za rok 2010

ZM schvaluje podle přílohy č.2 změny v rozpočtu pro rok 2011

ZM schvaluje postup na financování opravy křižovatky v Masečíně

Městys Štěchovice opravu uhradí z vlastních zdrojů a střed.kraj po předložení dokladů proplatí ve dvou splátkách

ZM schvaluje navýšení počtu žáků v MŠ v 1.a 2.třídě z počtu žáků 24 na 25.

Pověření ZM, které vyplývá z konaného zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice dne 10.3.2011 v MŠ Štěchovice od 18:00 hodin

ZM pověřuje p.Macha a p.Sládečka k prošetření dotační smlouvy na kiosek s možností dalšího pronájmu. Zastupitelé si připraví do dalšího jednání zast. návrhy na možnosti využívání objektu.

ZM pověřuje p.Zemana k jednání o odstranění polámaných stromů v oblasti „zadních konců“,

P.Žemlička a p.Andrle byli pověřeni, aby do příštího zastupitelstva kontaktovali odbor silnic a dálnic a jednali s nimi o prořezání větví u silnice mezi Štěchovicemi a Masečínem

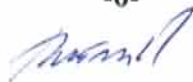
ZM pověřuje p.Zemana k jednání o odstranění polámaných stromů v oblasti „zadních konců“,

p.Bechyně byl pověřen ZM ke kontaktování památkářů a jednání o opravě zdi

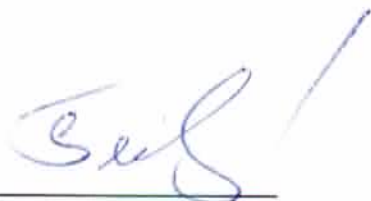
Kontrolní výbor ukládá radě k projednání: zahájení výběr.řízení na provoz vodovodu a kanalizace

ZM pověřuje radu k projednání umístění laviček v obci

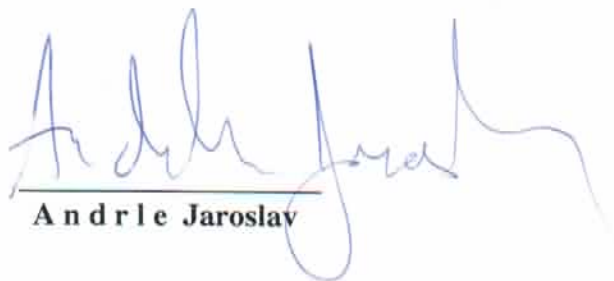
Zápis zapsala: Kateřina Rožníčková



Podpisy ověřovatelů zápisu:



Ing Š e d i v ý Petr



A n d r l e Jaroslav



Starosta: Č a p e k Miloš



Místostarosta: Z e m a n Pavel



Vyvěšeno dne: 21.3.2011 *adn!*

Sejmuto dne: