**ZM č. 3/2019**

**Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva městyse Štěchovice**

**konaného dne 10. 6. 2019 od 18:00 hodin v restauraci „U Cihelků“**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, J. Andrle, K. Rožníčková, Mgr. H. Králíková, Ing. A. Adam, Ing. J. Frouz, S. Žemlička, Ing. J. Ochotná, M. Vlková, Bc. O. Hlaváčková, V. Dvořáček, RNDr. J. Malý, MUDr. P. Moravčík

**Omluven** L. Fontán

1. **Uvítání**

Zasedání Zastupitelstva městyse Štěchovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:08 hodin starostou městyse Štěchovice Milošem Čapkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

V jednání pokračuje pan Zeman.

1. **Volba zapisovatele**

Místostarosta navrhl určit zapisovatelem zápisu paní K. Rožníčkovou

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem zápisu K. Rožníčkovou.*

***Příchod paní Ochotné 18:09 hodin***

1. **3.1. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

 Místostarosta navrhl určit členem mandátové komise pana Dvořáčka

 Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise pana Dvořáčka.*

**3.2. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

 Předsedající navrhl určit členem mandátové komise pana Zemana

 Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise pana Zemana.*

1. **4.1. Volba ověřovatele zápisu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

 Místostarosta navrhl určit ověřovatelem zápisu pana Malého

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Malého.*

**4.2. Volba ověřovatele zápisu**

Místostarosta navrhl určit ověřovatelem zápisu paní Hlaváčkovou

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

 Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu paní Hlaváčkovou.*

***Příchod pana Frouze, 18:22 hodin, počet hlasujících: 13***

1. **Schválení programu**

***Doplnění programu:***

***16. Výběrové řízení lávka – rozdělení bodu:***

***16.1. Vyřazení uchazeče a zrušení výběrového řízení***

***16.2. Vypsání nového výběrového řízení na dodavatele lávky***

***16.3. Pověření ke zpracování výběrového řízení***

***26. Schválení rekonstrukce a rozšíření vodojemu Masečín, zadání VŘ – rozdělení bodu:***

***26.1. Schválení rekonstrukce a rozšíření vodojemu Masečín***

***26.2. Schválení vypsání výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín***

***26.3. Pověření k zpracování výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín***

***30. Různé***

***30.1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene IE-12-6006138 (Taterovi)***

***30.2. Schválení dodatku D1 – k pojistné smlouvě – majetek obce***

***30.3. Schválení směrnice č.2/2019 Pravidla rozpočtového procesu pro příspěvkové organizace zřízené městysem Štěchovice***

***30.4. Projednání možné realizace přístavby hasičské zbrojnice Masečín***

***30.5. Schválení bezúplatného převodu pozemků p. č. 327/9, 327/25, 327/26, 327/27, 327/28 a 327/33, vše v k. ú. Masečín do majetku městyse Štěchovice***

***30.6. Schválení finančního daru na podporu pozůstalým po panu místostarostovi R. Štosovi, který by zastřelen při výkonu své veřejné funkce***

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje navrhnutý program jednání doplněný o výše uvedené body.*

1. **Kontrola usnesení – zpráva kontrolního výboru**

Pan Fontán je z jednání omluven – odloženo na další jednání

1. **7.1. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 3/2019**

**Příloha č. 1**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti:0 | Zdržel se: 2 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 3/2019.*

**7.2. Zařazení částky 500 tis. Kč na výměnu vodoměrů v Masečíně do RZ č. 3/2019**

Do návrhu bude zapracována investice 500 tis. Kč na výměnu vodoměrů v Masečíně

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zařazení částky 500 tis. Kč na výměnu vodoměrů v Masečíně.*

1. **Schválení aktualizace Obecně závazné vyhlášky městyse Štěchovice č. 2/2019 – Provozní řád stanoviště lodí v Třebenicích**

Oproti původnímu návrhu bude vypuštěn odst. Čl. 2 – opravy lodí budou zakázány, taktéž z ceníku bude vypuštěn odstavec o opravách

**Příloha č. 2**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje návrh OZV městyse Štěchovice č. 2/2019 – Provozní řád stanoviště lodí v Třebenicích.*

1. **Schválení aktualizace nájemní smlouvy, část p. p. č. 626/1, k. ú. Štěchovice u Prahy – stanoviště lodí v Třebenicích**

Městys Štěchovice trvá na svém původním rozhodnutí - podíl na investicích a údržbě bude ve výši 50 % z celkových nákladů, celý odst. III nájemní smlouvy zůstává dle původního návrhu, nájemce vyznačí na stanovišti jednotlivá stání, opravy lodí budou zakázány, lodní doprava nebude na spodní parkoviště odkládat žádné předměty potřebné pro svou činnost.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje aktualizaci stávající nájemní smlouvy na stanoviště lodí v Třebenicích.*

1. **Schválení Obecně závazné vyhlášky městyse Štěchovice č. 3/2019 – o nočním klidu**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje OZV městyse Štěchovice č. 3/2019 o nočním klidu.*

1. **Schválení účetní závěrky MŠ**

Při schvalování účetní závěrky členové zastupitelstva vycházeli z finančních a účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2018 a ze závěrečného účtu MŠ Štěchovice 2018.

Pan starosta na základě kontroly příspěvkové organizace a dotazů zastupitelů požádal paní ředitelku MŠ o doložení dalších podkladů k účetní závěrce.

Paní ředitelka některé podklady doplnila, ale dále z věcných a formálních důvodů navrhuje pan starosta schválení účetní závěrky MŠ za rok 2018 s těmito výhradami:

- neúplné a neprůkazné doložení stavu a čerpání rezervního fondu bez souhlasu zřizovatele (dle zřizovací listiny je zisk z doplňkové činnosti převáděn do rezervního fondu)

- čerpání finančních prostředků mimo schválený položkový rozpočet

- nejasný stav pohledávek k 31. 12. 2018

***Zastupitelstvo zároveň stanovuje lhůtu 14 dní pro odstranění vad – předložení podkladů, poté bude schválení účetní závěrky v kompetenci Rady.***

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti:2 | Zdržel se: 2 |

Záznam o hlasování

PRO: Miloš Čapek, Pavel Zeman, RNDr. Jiří Malý, Jaroslav Andrle, Vladimír Dvořáček, Mgr. Hana Králíková, Ing. Antonín Adam, Kateřina Rožníčková, Bc. Olga Hlaváčková

PROTI: Ing. Jan Frouz, Miloslava Vlková

ZDRŽEL SE: Stanislav Žemlička, Ing. Jaroslava Ochotná

NEPŘÍTOMEN: Libor Fontán, MUDr. Peter Moravčík

*Usnesení: Závěrečný účet Mateřské školy Štěchovice za rok 2018 byl usnesením zastupitelstva dne 10. 6. 2019 schválen s výhradami z důvodu věcných a formálních:*

*- neúplné a neprůkazné doložení stavu a čerpání rezervního fondu bez souhlasu zřizovatele (dle zřizovací listiny je zisk z doplňkové činnosti převáděn do rezervního fondu)*

*- čerpání finančních prostředků mimo schválený položkový rozpočet*

*- nejasný stav pohledávek k 31. 12. 2018*

*Zastupitelstvo zároveň stanovuje lhůtu 14 dní pro odstranění vad – předložení podkladů, poté bude schválení účetní závěrky v kompetenci Rady.*

1. **Schválení účetní závěrky městyse Štěchovice**

Při schvalování účetní závěrky členové zastupitelstva vycházeli z finančních a účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31. 12. 2018 (FIN 2-12 M, rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha), ze zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 a ze závěrečného účtu Městyse Štěchovice za rok 2018. Účetnictví za rok 2018 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro:12 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

Záznam o hlasování

PRO: Miloš Čapek, Pavel Zeman, RNDr. Jiří Malý, Jaroslav Andrle, Vladimír Dvořáček, Mgr. Hana Králíková, Ing. Antonín Adam, Kateřina Rožníčková, Bc. Olga Hlaváčková, Stanislav Žemlička, Ing. Jaroslava Ochotná,

Ing. Jan Frouz

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: Miloslava Vlková

NEPŘÍTOMEN: Libor Fontán, MUDr. Peter Moravčík

*Usnesení: Závěrečný účet městyse Štěchovice za rok 2018 byl usnesením zastupitelstva dne 10. 6. 2019 schválen.*

***Příchod pana Moravčíka, 19:04 hodin, počet hlasujících: 14***

1. **1. Revokace usnesení ze dne 6. 12. 2018, bod 14) - Směna pozemků**

**Znění revokovaného textu:**

 **14. Schválení směny pozemků p. č. 431/2 odd. z p. p. č. 431 a p. p. č. 33/3 za p. p. č. 33/4 odd. z p. p. č. 33 a p. p. č. 257/4, vše v k. ú. Masečín, odsouhlasení doplatku ceny ve prospěch protistrany.**

Městys Štěchovice touto směnou získá příjezdovou cestu k ČOV Masečín a dále cestu do lokality Dubíčko.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje revokaci usnesení ze dne 6. 12. 2018, bod 14) - Směna pozemků. Znění revokovaného textu:*

*14. Schválení směny pozemků p. č. 431/2 odd. z p. p. č. 431 a p. p. č. 33/3 za p. p. č. 33/4 odd. z p. p. č. 33 a p. p. č. 257/4, vše v k. ú. Masečín, odsouhlasení doplatku ceny ve prospěch protistrany.*

**13.2. Schválení zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 33 dle geometrického plánu č. 1202-3/2018 (nově vzniklý pozemek parc. č. 33/4 o výměře 264 m2 bude náležet obci, nově vzniklý pozemek parc. č. 33/3 o výměře 541 m2 bude náležet spoluvlastníkům; doplatek ceny ohledně rozdílu výměr ve prospěch druhé strany: 150,– Kč/m2**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví pozemku parc. č. 33 dle geometrického plánu č. 1202-3/2018 (nově vzniklý pozemek parc. č. 33/4 o výměře 264 m2 bude náležet obci, nově vzniklý pozemek parc. č. 33/3 o výměře 541 m2 bude náležet spoluvlastníkům; doplatek ceny ohledně rozdílu výměr ve prospěch druhé strany: 150,– Kč/m2.*

**13.3. Schválení směny nově vzniklého pozemku parc. č. 431/2 o výměře 67 m2 (dle geometrického plánu č. 1202-3/2018 odděleného z původního pozemku parc. č. 431) za pozemek parc. č. 257/4 o výměře 355 m2; doplatek ceny ohledně rozdílu výměr ve prospěch druhé strany: 150,– Kč/m2**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje směnu nově vzniklého pozemku parc. č. 431/2 o výměře 67 m2 (dle geometrického plánu č. 1202-3/2018 odděleného z původního pozemku parc. č. 431) za pozemek parc. č. 257/4 o výměře 355 m2; doplatek ceny ohledně rozdílu výměr ve prospěch druhé strany: 150,– Kč/m2.*

1. **Schválení směnné smlouvy – městys Štěchovice × xxxxxx dle předchozích usnesení zastupitelstva, komunikace před osadou Havran, majetková náprava – směna komunikace na Kocábě dle skutečnosti**

Předsedající navrhuje odložení tohoto bodu jednání pro dořešení některých sporných bodů smlouvy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje odložení tohoto bodu jednání.*

1. **1. Schválení prodeje pozemku p. č. 433/5 o výměře 14 m2, odděleného z p. p. č. 433/1 v k. ú. Masečín, kupující: xxxxxxxxxxxxxxx, určení prodejní ceny. Záměr prodeje byl zastupitelstvem schválen, jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů – předplocené pozemky.**

Návrh: 200,– Kč/m2 + náklady spojené s prodejem

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 433/5 o výměře 14 m2, odděleného z p. p. č. 433/1 v k. ú. Masečín paní xxxxxxxxxxxxx za cenu 200,– Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.*

**15.2. Schválení prodeje pozemku p. č. 433/6 o výměře 19 m2, odděleného z p. p. č. 433/1, a zůstatkový díl p. p. č. 433/1 o výměře 28 m2, oba v k. ú. Masečín, kupující: xxxxxxxxxxxxxx; určení prodejní ceny. Záměr prodeje byl zastupitelstvem schválen, jedná se o narovnání majetkoprávních vztahů – předplocené pozemky.**

Návrh: 200,– Kč/m2 + náklady spojené s prodejem

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 433/6 o výměře 19 m2, odděleného z p. p. č. 433/1,*  *a zůstatkový díl p. p. č. 433/1 o výměře 28 m2 , oba v k. ú. Masečín, xxxxxxxxxxxxxxx za cenu 200,– Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.*

**15.3. Schválení prodeje pozemku p. č. 433/7 o výměře 7 m2, odděleného z p. p. č. 433/1 v k. ú. Masečín, kupující: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx; určení prodejní ceny. Záměr prodeje byl zastupitelstvem schválen.**

Návrh: 200,– Kč/m2 + náklady spojené s prodejem

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 433/7 o výměře 7m2, odděleného z p. p. č. 433/1 v k. ú. Masečín xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 200,- Kč/m2 + náklady spojené s prodejem.*

1. **Schválení vyřazení uchazeče, zrušení a vypsání nového výběrového řízení na dodavatele lávky přes řeku Kocábu, pověření ke zpracování VŘ.**

**16.1. Vyřazení uchazeče VIAMONT Servis, a. s., a zrušení výběrového řízení (na základě doporučení hodnotící komise)**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje vyřazení uchazeče VIAMONT Servis, a. s., z výběrového řízení na dodavatele lávky přes Kocábu a zároveň ruší uvedené výběrové řízení.*

**16.2. Vypsání nového výběrového řízení na dodavatele lávky přes Kocábu**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje vypsání výběrového řízení na dodavatele lávku přes řeku Kocábu.*

**16.3. Pověření ke zpracování výběrového řízení – dodavatel lávky přes Kocábu**

**Návrh: firma ELCOS**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zpracovatelem výběrového řízení na dodavatele lávky přes Kocábu firmu ELCOS.*

1. **Schválení podání žádosti o dotaci Středočeský kraj (podpora ve výši 1.000,– Kč/trvale žijící osobu v obci) – rekonstrukce a rozšíření vodojemu Masečín**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0 | Zdržel se: 2 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti o dotaci Středočeského kraje na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín.*

1. **Podání žádosti o dotaci: Účelová investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí, výzva JSDH\_V2\_2020:** Pořízení nového dopravního automobilu, Ministerstvo vnitra ČR.

Náhrada za osobní vůz Ford, který bude vyřazen, pořizovací cena cca 1 mil. Kč. Max. výše dotace z MV ČR:

450 tis. Kč, dofinancování z prostředků městyse Štěchovice..

 Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí, výzva JSDH\_V2\_2020 z Ministerstva vnitra: Pořízení nového dopravního automobilu. Zastupitelstvo městyse Štěchovice zároveň schvaluje závazek dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou a poskytnutou dotací z vlastních zdrojů.*

1. **Schválení nařízení o umístění kabelových vedení při rekonstrukcích i nových rozvodech v k. ú. Štěchovice u Prahy a Masečín výhradně zemním vedením**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje nařízení o umístění kabelových vedení při rekonstrukcích i nových rozvodech v k. ú. Štěchovice u Prahy a Masečín výhradně zemním vedením.*

1. **Smlouva o koordinaci postupu při realizaci stavební akce „rekreační přístav Štěchovice“**

Za stanovených podmínek nelze smlouvu zařadit k projednávání

Návrh: pro odsouhlasení smlouvy

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 0 | Proti:13 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice zamítá schválení Smlouvy o koordinaci postupu při realizaci stavební akce „rekreační přístav Štěchovice“*

1. **Dohoda o spolupráci při provozu přístaviště**

Za stanovených podmínek nelze smlouvu zařadit k projednávání.

Návrh: pro odsouhlasení smlouvy

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 0 | Proti:13 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice zamítá schválení Dohody o spolupráci při provozu rekreačního přístavu Štěchovice.*

1. **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohodu o umístění IV-12-6023945/VB/01-pro přístaviště**

Stanovenými podmínkami ze strany investora nelze smlouvu zařadit k projednávání.

Návrh: pro odsouhlasení smlouvy

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 0 | Proti: 13 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice zamítá uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB a dohodu o umístění IV-12-6023945/VB/01-pro přístaviště Štěchovice.*

1. **Žádost o zřízení věcného břemene, přístup a dopravní obslužnost p. p. č. 288/1 v k. ú. Štěchovice u Prahy, Na Buku pro č. e. 63**

Majitel nemovitosti na minulém jednání žádal o vykoupení pozemku od městyse Štěchovice, po zamítnutí obdržel Úřad městyse výše uvedenou žádost.

Návrh: Městys Štěchovice nemá námitek se zřízením věcného břemene chůze ke stávajícímu objektu č. e. 63 ve Štěchovicích. Dopravní obslužnost k této nemovitosti není vzhledem k navýšenému terénu možná.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene chůze ke stávajícímu objektu č. e. 63 ve Štěchovicích. Dopravní obslužnost není vzhledem k navýšenému terénu možná.*

1. **Schválení smlouvy o zřízení služebnosti p. p. č. 671/1 v k. ú. Štěchovice u Prahy – umístění kanalizačního potrubí k vystavěné čističce odpadních vod (lokalita Na Kocábě).** Této smlouvě předcházel souhlas s umístěním technické infrastruktury, stavba je dokončená.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se:0  |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti p. p. č. 671/1 v k.ú. Štěchovice u Prahy – umístění kanalizačního potrubí k vystavěné čističce odpadních vod (lokalita Na Kocábě).*

1. **Schválení vykoupení p. p. č. 385/5 v k. ú. Masečín do majetku městyse Štěchovice**

**Návrh kupní ceny: max. 35,– Kč/m2**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti:0 | Zdržel se: 3 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje vykoupení p. p. č. 385/5 v k. ú. Masečín (1026 m2, orná půda) do majetku městyse Štěchovice za cenu 35,– Kč/m2.*

1. **1. Schválení rekonstrukce a rozšíření vodojemu Masečín, předpokládaná částka cca 3,5 mil. Kč, zahájení výstavby 2020.**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti:0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín.*

**26.2. Schválení vypsání výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se:0  |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje vypsání výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín.*

**26.3. Pověření k zpracování výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín**

**Návrh: firma ELCOS**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako zpracovatele výběrového řízení na rekonstrukci a rozšíření vodojemu Masečín firmu ELCOS.*

1. **Schválení kupní smlouvy č. UZVSM/S/5962/2019-HMSU, vykoupení p. p. č. 598/7 a 689/2 v k. ú. Štěchovice u Prahy, záměr vykoupení byl již schválen, 240 tis. Kč**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje znění kupní smlouvy č. UZVSM/S/5962/2019-HMSU, vykoupení p. p. č. 598/7 a 689/2 v k. ú. Štěchovice u Prahy do majetku městyse Štěchovice.*

1. **Schválení smlouvy o převodu technické infrastruktury umístěné na p. p. č. 325/1 v k. ú. Masečín**

Této smlouvě předcházela smlouva o spolupráci se závazkem předání technické infrastruktury z roku 2010. Technická infrastruktura V+K je v této době zkolaudována nám nadřízeným orgánem MÚ Černošice. Ke smlouvě budou doloženy kolaudační protokoly včetně revize veřejného osvětlení. Podmínkou pro uzavření této smlouvy bude dořešení situace s p. p. č. 327/13 v k. ú. Masečín, který měl být také převeden na obec, t. č. je ovšem majitelem třetí subjekt. Investor stavby bude povinen dohodnout převedení pozemku na městys Štěchovice nebo zajistit uzavření smlouvy o uložení VB chůze a obsluhy a uložení vodovodního a kanalizačního řadu.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti:0 | Zdržel se: 4 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje smlouvu o převodu technické infrastruktury umístěné na p. p. č. 325/1 v k.ú. Masečín.*

1. **Schválení smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti p. p. č. 325/1 a p. p. č. 326/2, oba v k. ú. Masečín, do majetku městyse Štěchovice.**

Této smlouvě předcházela smlouva o spolupráci se závazkem předání pozemků z roku 2010.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti p. p. č. 325/1 a p. p. č. 326/2 oba v k. ú. Masečín do majetku městyse Štěchovice.*

1. **Různé**

**30.1. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene IE-12-6006138 xxxxxxxxxxxx**

Dokončená stavba el. vedení.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene IE-12-6006138.*

**30.2. Schválení dodatku D1 – k pojistné smlouvě – majetek obce, vylepšení aktuálních pojistných podmínek**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje dodatek D1 – k pojistné smlouvě – majetek obce, vylepšení aktuálních pojistných podmínek.*

**30.3. Schválení směrnice č. 2/2019 – Pravidla rozpočtového procesu pro příspěvkové organizace zřízené městysem Štěchovice**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

Návrh na odložení

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje odložení tohoto bodu jednání.*

**30.4. Projednání možné realizace přístavby hasičské zbrojnice Masečín, zahájení úkonů k realizaci (projekt, stavební povolení…). Předpokládaná cena 1 mil. Kč, zahájení výstavby 2020.**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje přístavbu hasičské zbrojnice Masečín a s tím spojené úkony.*

**30.5. Schválení bezúplatného převodu pozemků p. č. 327/9, 327/25, 327/26, 327/27, 327/28 a 327/33, vše v k.ú. Masečín, do majetku městyse Štěchovice**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 14 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 327/9, 327/25, 327/26, 327/27, 327/28 a 327/33, vše v k.ú. Masečín, do majetku městyse Štěchovice.*

**30.6. Schválení finančního daru na podporu pozůstalým po panu místostarostovi R. Štosovi, který by zastřelen při výkonu své veřejné funkce**

Návrh: 10 tis. Kč

***Protinávrh 5 tis. Kč***

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 5 | Proti:6 | Zdržel se: 3 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice nepřijalo v tomto bodě usnesení.*

***Hlasování o původním návrhu 10 tis. Kč.***

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti:0 | Zdržel se: 4 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje finanční dar ve výši 10 tis. Kč na podporu pozůstalým po panu místostarostovi R. Štosovi.*

1. **Diskuse**

Pan starosta informuje přítomné o stavu jednání k územnímu plánu – je stanoven termín na jednání s dotčenými orgány a dále děkuje hasičům za rychlou pomoc při bleskových záplavách.

xxxxxxxxxxxxxxx se dotazuje na komunikaci z Masečína do Hvozdnice – opravy apod. – komunikace je ve vlastnictví obce Bojanovice a soukr. osob mimo k. ú. Masečín. V minulosti probíhala s pozemkovým úřadem jednání – nebylo dokončeno.

Pan Žemlička žádá o umístění další kamery ke kontejnerovému stání v Třebenicích, dále o umístění informační tabule na kontejner a upozorňuje na problém s kůrovcem pod ČOV Masečín.

Pan Moravčík se vyjádřil k problematice střelby divokých prasat v obci na nehonebních pozemcích.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx se dotazuje na neprůjezdnost komunikace ve Štěchovicích u obchodů a V Bráně – na místě je zákaz zastavení – Policie je stále vyzývána k jednání.

xxxxxxxxxxxxxxxxx má několik připomínek k situaci s přívalovými dešti v Masečíně

– jediný kanál U Cihelků je zanesen, v oblasti u Křížku také, navrhuje obhlídku rizikových lokalit s řešením situace

Pan Zeman upozorňuje na nebezpečí, které v Masečíně nastává, a sice svedené okapy z nemovitostí na komunikaci nebo do kanalizace – výzva majitelům k nápravě

xxxxxxxxxxxxxxx děkuje za podporu hasičskému sboru a dále žádá o zvážení umístění Masečína pod značky obytná zóna a žádá o přidání kontejneru na papír pod hřiště.

xxxxxxxxxxxx děkuje za pokračování v projektu Park ve Štěchovicích

xxxxxxxxxxxxxxxx žádá o projednání omezení zalévání zahrad pitnou vodou – tyto výzvy jsou pravidelně vkládány na web obce.

1. **Závěr**

Pan starosta děkuje přítomným za účast a končí jednání.

 ………………………………………….. ……………………………………

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman – místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

 …………………………………………. ……………………………………….

 Olga Hlaváčková Jiří Malý